PROMEDIO DE COTIZACION MANO DE OBRA CALIFICADA

	ITEM	UNIDAD	MA MARINO NARVAEZ	MA ROMAN ALMEIDA	MA SEGUNDO ZAMBRANO	VALOR PROMEDIO
1	Guardaescoba en mortero 1:3 ancho 12 cm	ML	$ 12,000	$ 12,300	$ 12,600	**$ 12,300**
2	Estuco sobre revoque ancho inferior a 50 cm	ML	$ 5,000	$ 4,000	$ 4,200	**$ 4,400**
3	Pintura muros Filos epoxica ancho inferior a 50 cm	ML	$ 5,000	$ 4,000	$ 4,200	**$ 4,400**
4	Desmonte y reinstalación de lavaplatos existente - ajuste de instalaciones hidrosanitarias	UND	$ 120,000	$ 127,000	$ 122,000	**$ 123,000**

Cotización de Mano de Obra No 13

Fecha: 23 agosto de 2025
Cliente: Arq. Carlos Tarapuez
Proyecto: Laboratorios Sena

Guardaescoba en mortero 1:3 ancho 12 cm	ML	$	12,000
Estuco sobre revoque ancho inferior a 50 cm	ML	$	5,000
Pintura muros Filos epoxica ancho inferior a 50 cm	ML	$	5,000
Desmonte y reinstalación de lavaplatos existente - ajuste de instalaciones hidrosanitarias	UND	$	120,000

Observaciones:
Los precios incluyen únicamente mano de obra, no materiales.
Los valores incluyen herramientas menores y transporte del personal.
Tiempo estimado de ejecución: 30 días.
La presente cotización tiene una vigencia de 15 días.
Pago: quincenal de acuerdo avance de obra

Atentamente,

A Marino Narvaez

Alberto Marino Narváez
Cc 12.975.709 pasto
Técnico Constructor - Matricula – 15-3367NRÑ

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 12.975.709
NARVAEZ PAZ
APELLIDOS
ALBERTO MARINO
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 19-ABR-1957
EL ENCANO PASTO
PASTO (NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

10-SEP-1980 PASTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-2300100-01024531-M-0012975709-20180723 0062000736A 1 9905069980

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3658697

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que ALBERTO MARINO NARVAEZ PAZ, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 12975709, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de MAESTRO DE OBRA con CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA 15-3367 desde el 12 de Diciembre de 1996, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 757.

2. Que el(la) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los cuatro (04) días del mes de Junio del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

Cotización de Mano de Obra

17 julio de 2025
Arq. Carlos Tarapuez rosero
Laboratorios centro Lope sena pasto

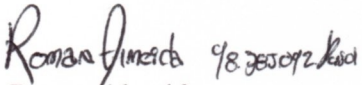
En respuesta a la solicitud se envía la cotización de los ítems suministrados a continuación:

Desmonte de puerta en aluminio existente	UND	$ 38,100
Demolición de mampostería ancho inferior a 50 cm	ML	$ 29,800
Demolición de guardaescoba media caña existente	ML	$ 5,800
Demolición de mortero ancho inferior a 50 cm	ML	$ 4,300
Columneta en concreto 12x12 cm incluye acero de refuerzo 3/8 H=2.44	UND	$ 120,000
Revoque pared mortero impermeabilizado 1,3 ancho inferior a 50 cm	ML	$ 9,300
Tratamiento humedad muros enterrados		
Demolición de mamposteria	M2	$ 17,100
Excavacion	ML	$ 13,000
Instalacion de Plastico y geodren	M2	$ 9,800
Instalacion de tuberia 4 pulgadas	ML	$ 9,500
Fundicon muro en concreto E=14 cm	M2	$ 65,000

Observaciones:

- Esta cotización cubre únicamente la mano de obra de las actividades descritas.
- No incluye materiales, transporte de materiales ni maquinaria pesada.
- El personal cuenta con experiencia certificada en trabajos similares.
- Tiempo estimado de ejecución: 60 días hábiles.
- Forma de pago: anticipo de un millón y pagos quincenales según unitarios ejecutados
- Vigencia de la propuesta: 30 días calendario.

Atentamente



Roman Almeida
Cc 98.385.092 pasto

CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA

113001-0615097 NRÑ

A2022014878

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería



MAESTRO DE OBRA

ROMAN ALMEIDA CAICEDO

ID [illegible]385092

EXPERIENCIA MAYOR A 10 AÑOS

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3619612

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que ROMAN ALMEIDA CAICEDO, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 98385092, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de MAESTRO DE OBRA con CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA 113001-0615097 NRN desde el 12 de Abril de 2022, otorgado(a) mediante Resolución Nacional R2022014070.

2. Que el(la) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintiuno (21) días del mes de Mayo del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

Cotización de Mano de Obra

Arquitecto Carlos Tarapuez
Sena pasto

1.	Guardaescoba en mortero 1:3 ancho 12 cm	ML	$ 12,600
2.	estuco sobre revoque ancho inferior a 50 cm	ML	$ 4,200
3.	pintura muros Filos epoxica ancho inferior a 50 cm	ML	$ 4,200
4.	desmonte y reinstalación de lavaplatos existente – ajuste de instalaciones hidrosanitarias	UND	$ 122,000

Observaciones:

- Esta cotización cubre únicamente la mano de obra.
- Anticipo de $500.000, pago restante mediante actas quincenales
- No incluye materiales.
- Tiempo de ejecución: 30 días hábiles.

Atentamente

Segundo Zambrano
Segundo Zambrano
Cc 5.206.829
Maestro de obra

REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES



CERTIFICADO DE MATRICULA DE
TECNICO CONSTRUCTOR

No. 5242000993NRÑ
NOMBRES
SEGUNDO FLORENTINO
APELLIDOS
ZAMBRANO
C.C. 87.490.208
FECHA DE EXPEDICION 2000/09/
INSTITUCION
PRACTICA

Presidente del Consejo

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería
COPNIACOPNIACOPNIACO